

BOUWPLANNEN IN DE WIJK

WINTERDIJK 10

Bron Gemeente Gouda



Flexwoningen voor Oekraïners en Goudse woningzoekenden

Er komen tijdelijke flexwoningen aan de Winterdijk 10 op de plek van het oude schoolpand van De Goudse Waarden. De gemeente wil deze nieuwe 'woonunits' inzetten voor Oekraïense vluchtelingen. Ook worden er woningen gereserveerd voor Goudse woningzoekenden, met name jongeren, en spoedzoekers. Het college van burgemeester en wethouders heeft dit voorstel naar de gemeenteraad gestuurd.

"We willen Oekraïners die gevlucht zijn voor de oorlog graag een goede plek bieden en hebben ook een wettelijke plicht dat te doen. Tegelijk zijn er veel Gouwenaars met spoed op zoek naar een woning. Daarom willen we op deze locatie ook voor die groep woonunits toevoegen. Met deze tijdelijke woonunits kunnen we op relatief korte termijn deze mensen een dak boven het hoofd bieden", licht wethouder Jan Kees Oppelaar (Wonen en Huisvesting) toe.

Nieuwbouw op Blokkerlocatie

De huidige opvanglocatie voor Oekraïners, het voormalig distributiecentrum van Blokker, is ingericht als noodopvang. Deze locatie voldoet niet aan de eisen voor langdurige huisvesting. De kamers zijn klein

en gehorig en bieden weinig privacy. Bovendien staat de Blokkerlocatie op de nominatie voor sloop. Er zijn plannen om op die plek woningen te bouwen. "Het gaat hier om honderden woningen op een centrale locatie in de stad, die we hard nodig hebben voor de vele Gouwenaars die dringend op zoek zijn naar een huis. Ook daarom is het van belang voor de Oekraïense vluchtelingen een andere opvang te realiseren."

Start en sloopwerkzaamheden

De sloop van het oude schoolgebouw aan de Winterdijk begint half september. Verwacht wordt dat het werk in november klaar is.

De planning is dat de nieuwe woonunits waarschijnlijk over 12 tot 16 maanden in gebruik genomen kunnen worden. Die tijd is nodig voor onderzoek en bouw. Op dit moment wordt nog bekeken om hoeveel woonunits het exact gaat.

Gunstige ligging

Wethouder Oppelaar is blij met de gevonden oplossing. "De ligging van Winterdijk 10 is heel gunstig voor de toekomstige bewoners: dicht bij het station,

winkels en andere voorzieningen. Alles is goed bereikbaar per fiets en dat is ideaal voor Oekraïners die minder vaak een auto bezitten."

Gouda heeft de wettelijke taak 369 Oekraïners die gevlucht zijn voor de oorlog op te vangen. Winterdijk 10 zal niet groot genoeg zijn om aan die volledige taak te voldoen. Daarom zoekt de gemeente nog naar een 2e locatie.

VOORTGANG PARCOUR

Door Romëe Kleipool - Blauwhoed



Parcour krijgt vanaf nu echt vorm! Alle 58 woningen in Parcour zijn verkocht en de bouw gaat vanaf deze week echt beginnen. Gebroeders Blokland verzorgen de bouw en zullen vanaf nu ook contactpersoon zijn bij vragen.

Heeft u vragen? Mail deze naar parcour@gebroedersblokland.nl