

WINTERDIJK 10

Door John Hexspoor, lid wijkteam



Wederom heeft de gemeente Gouda onze wijk Nieuwe Park uitverkoren om een aanzienlijk aantal (60) woningzoekende jongeren van 18 tot 27 jaar "tijdelijk" te huisvesten aan de Winterdijk. En wel Winterdijk 10.

Het project omvat een 12-tal zelfstandige studio's en voor het overgrote deel kamers (48) met gemeenschappelijk keukens en sanitaire voorzieningen. Het project zal uit twee verdiepingen bestaan met als mogelijkheid maximaal 50% drie verdiepingen. Nogal een forse "verhoging" vind ik. Een bijzonder criterium is dat de toekomstige bewoners geen auto mogen bezitten Wel komen er een aantal parkeerplaatsen voor bezoekers. Volgens de geldende normen zouden dat er 23 moeten zijn. Wordt het toch wel druk op de Winterdijk waar fietsers kunnen en mogen fietsen en auto's te gast zijn

Wat gaat er allemaal gebeuren? Ten eerste wordt het oude school gebouw, na het verwijderen van het aanwezige asbest en het verhuizen van de aanwezige vleermuizen, gesloopt. Daarna worden de nieuwe woonunits geplaatst op de achtergebleven fundering. Eigenlijk een soort kopie van het project de Rietgors. Het is te hopen voor de gemeente Gouda dat er gedu-

rende de werkzaamheden geen korenwolven hun pad kruisen. Inmiddels is er al wel een bever in de omgeving gesignaleerd. Het zou wel eens een project van de lange adem kunnen worden, zeker als alle (gevlugelde) dieren elders gehuisvest dienen te worden.

Ik hou u op de hoogte omtrent de verdere ontwikkelingen.