

JAARVERSLAG WIJKTEAM NIEUWE PARK 2011

Hieronder vindt u het jaarverslag 2011 van het wijkteam Nieuwe Park. Het geeft een overzicht wat er in dit jaar gebeurd is, wat ons heeft beziggehouden en hoe een en ander tot stand is gekomen.

1. COMMUNICATIE IN DE WIJK EN NAAR BUITEN

Het wijkteam hecht veel waarde aan goede communicatie met de bewoners. **De wijkkrant**, die in 2011 tien keer verscheen, is hierbij het belangrijkste middel. Over de bouwprojecten werd verslag gedaan in artikelen aangeleverd door bewoners-contactpersonen en professionals van o.a. de Gemeente. De verschillende activiteiten werden uitgebreid verslagen en leden van de redactie en het wijkteam leverden achtergrondartikelen aan over bewoners, instellingen, geschiedenis van de wijk, maar ook technisch inhoudelijke (bouw) zaken.

In januari is de **nieuwjaarsborrel** voor de vrijwilligers van onze wijk in het Segment gehouden.

Zoals ieder jaar in maart is de **Bewonersavond** georganiseerd met daarbij een informatiemarkt waarin bewoners en professionals informatie verstrekten over projecten waar zij in de wijk mee bezig zijn. Deze keer waren vertegenwoordigers van aannemer de Raad (Dijkgraaf), Dura Vermeer (Rode Dorp en Drie Notenboomen) en Prorail (verbouwing station) aanwezig om over de verschillende bouwwerken te informeren.

In september heeft het **College van B&W** een bliksembezoek aan de wijk gebracht. Alle bouwlocaties en knelpunten in de wijk zijn op de fiets langsgereden. Eind december is de voorzitter geïnterviewd over de consequenties van de gemeentelijke bezuinigingen op het wijkteam budget.

2. ACTIVITEITEN GEORGANISEERD DOOR EN VOOR BEWONERS

Het jaar begon met **kerstbomen** in de Winterdijksloot, mooi versierd door tien verschillende bewoners, scholen en organisaties. In december, aan het einde van het jaar, werd voor de derde keer een kerstbomenparade gerealiseerd dit keer met led-verlichting op batterijen. De bomen staan nu op palen die diep in de modder/veen zijn geprikt. Dit heeft het grote voordeel dat ze onafhankelijk van vorst en wind op hun plaats blijven en ook de volgende jaren gebruikt kunnen worden. Ondanks de zware december stormen hebben de bomen het dit jaar heel goed gehouden.

Voor de derde keer werd **kerstkransenworkshop** georganiseerd waarin ruim dertig wijkbewoners hun eigen kerstkrans maakten en huizen hiermee versierden. Begin januari heeft het wijkteam met een groep kinderen geschaatst op de markt.

Een nieuwe zeer succesvolle activiteit voor de jeugd was dit jaar de viering van **Halloween**. Ruim 40 kinderen hebben hieraan deelgenomen. Het feest begon met een verkleedpartij en schminken. Daarna was er een speurtocht langs een aantal "spookadressen" in de wijk. Al met al bleek dit voor de kinderen een spannende tocht. In de wijkkrant zijn hiervan meerdere foto's geplaatst.

Evenals voorafgaande jaren hebben leerlingen van de examenklassen van de VMBO De Goudse Waarden “in opdracht” van het wijkteam vijf **gezellige ochtenden**, deels met lunch, voor 50-plussers georganiseerd. Gemiddeld deden 20 bewoners hieraan mee. Bewoners waren ook te gast bij Het Segment in het kader van de leeropdracht “op visite”.

Voor het eerst is de **dag van het park** georganiseerd. Er waren standjes met plantjes ruil e.d. ‘s Middags begon met “high tea”, waarna een speurtocht voor kinderen was en de dag werd afgesloten met een theatervoorstelling “Orpheus op weg naar Eurydice”. Al met al een zeer geslaagde dag, die zeker voor herhaling in aanmerking komt.

In november zijn we met dertig senioren met de bus naar de orchideeën kwekerij in Emmeloord geweest; een zeer geslaagd **uitje**, maar het was wel een lange reis. Dit jaar hebben twee straten een eigen **straatborrel** georganiseerd. Het wijkteam nodigt andere straten uit hetzelfde te doen. Hiervoor is per straat max € 150 beschikbaar.

In navolging van het landelijk initiatief is in september in de Crabethstraat een “**Bu-rendag**” vrijmarkt georganiseerd. Dit was de eerste keer. Hopelijk zullen er in de toekomst meer straten zo’n Burendag activiteit organiseren.

Het wijkteam is bezig om van de wijk een zogenaamde zes minutenzone te maken. Dit wordt bereikt door alle al bestaande AED posten in onze wijk duidelijk aan iedereen kenbaar te maken.

Tenslotte is aanzien van het van Bergen IJzendoornpark verrijkt met de plaatsing in de vijver van nu **twee aalscholvers**. Dit is vooral dankzij de inspanning van Marriane Waalwijk tot stand gekomen. Zij heeft ook gezorgd voor een **ANWB-bordje** bij de ABN AMRO bank met uitleg waar de naam Kattensingel vandaan komt.

TRAPVELD

In het voorjaar kwam het langverwachte trapveld gereed. De afmetingen zijn 28x40m waardoor het meteen het grootste trapveld van Gouda werd. Het veld is van het Segment en mag buiten schooluren gebruikt worden door de wijkbewoners en hun kinderen. Afgezien van een begin-enthousiasme is het gebruik dit jaar tegengevallen. Er zijn twee sleutelhouders. één op Roos van Dekemastraat 4 en de ander Van Bergen IJzendoornpark 23. Hopelijk zal het gebruik in 2012 beter gaan.

VERVOER VAN EN NAAR SUPERMARKT HOOGVLIET

Vorig jaar opende supermarkt Hoogvliet de nieuwe winkel op het Gouwezicht terrein. Sindsdien verzorgt Hoogvliet voor de minder mobiele senioren uit de wijk in nauwe samenwerking met het wijkteam een **busdienst**. Er is een opstapgelegenheid bij zorgcentrum Gouwestein en Huize Winterdijk. Geconstateerd is dat het transport op vrijdag het best aan de wensen van de senioren beantwoordt. Vrijwilligers uit de wijk en leerlingen van de Goudse Waarden en SGS Het Segment helpen bij het inpakken, regelen van extra stoelen en halen van een kopje koffie tijdens het wachten op de bus. De busdienst wordt volledig door Hoogvliet betaald als gebaar naar haar oude trouwe klanten. Zij hebben toegezegd deze regeling ook in 2012 te zullen voortzetten.

GEVELPANELEN BLOKWONINGEN

Het prachtige initiatief, het versieren van de blinde gevels van de blokwoningen langs de Winterdijk met zeven panelen, die een relatie hebben met de straatnamen in deze schrijversbuurt, is op 14 mei gerealiseerd. Woonpartners Midden Holland, de Gemeente en het wijkteam hebben de panelen gefinancierd. Wethouder Wendy Ruwhof heeft ze officieel onthuld en de stadsdichteres, Klara Smeets, heeft een speciaal voor de gelegenheid geschreven gedicht voorgedragen. Veel dank is verschuldigd aan de werkgroep bestaande uit Manon Vonk, Ria Kleinbloesem, Marijke van Ittersum en Ram Soekdew.

GROEN

De groencommissie, onder leiding van Trudie Galama, heeft het dit jaar druk gehad. Allereerst is er uitgebreid overleg met de gemeente over het kappen van de bomen langs de Winterdijk en ook een deel van de bomen in het Winterdijk gebied die door de ophoging van dit gebied in de verdrinking komen. Daarnaast is het plan van de gemeente om 9 bomen tussen de Leeuwenpoort en het station te kappen na overleg met de groencommissie teruggebracht tot vijf. Dit was het best haalbare. Voor herplanting van deze bomen wordt door de gemeente gezorgd. Ook was er het plan van NS om de bomen langs het Lombokterrein te kappen, omdat de grond daar gereinigd moet worden. Dit plan is voorlopig van de baan omdat het bestemmingsplan voor dit gebied nog niet duidelijk is.

In juni dit jaar is de langverwachte historisch analyse van het van Bergen IJzendoornpark door de gemeente gepresenteerd. Dit is een goed stuk werk. Zelfs zo goed dat overwogen wordt hier een apart boekje van te maken.

Als vervolg op deze analyse zijn acht leerlingen van de HBO Larenstein begonnen een toekomstvisie voor het park te op te stellen. Hun eerste presentatie zag er hoopgevend uit. Of deze visie ooit verwezenlijkt wordt hangt af van het feit of het voorstel van de Raad om 50.000 euro vanuit een Provinciaal Investeringsbudget voor Stedelijke Vernieuwing beschikbaar te stellen voor de restauratie van het park beschikbaar komt.

Ook is er samen met de bewoners van de Blokwoningen overleg met de gemeente over de nieuwe beplanting van het Winterdijkgebied na de herinrichting. Deze besprekingen gaan door in 2012.

Ook heeft het Wijkteam gezorgd dat het aanzien van het station en de Vredebest wat opgefleurd is door de daar staande bloembakken gedurende het jaar regelmatig van nieuwe planten te voorzien. Dit alles op kosten van het wijkteam. Getracht wordt in het nieuwe jaar hier sponsors voor te vinden.

3. FINANCIEN

De financiële situatie over 2011 van de wijk is gezond. De bijdrage van de Gemeente was voldoende om de activiteiten en vaste kosten te dekken. De begroting voor 2012 is dekkend ondanks een bezuiniging van 26% opgelegd door de gemeente. Voor 2013 wordt een herverdeling van de gemeentelijke sponsoring van wijkteams ingevoerd. Verwacht wordt dat dit een verdere inkrimping van het budget voor onze wijk zal veroorzaken. Dit zou een rem op sommige activiteiten kunnen gaan betekenen vanaf dat jaar.

4. BUURTPREVENTIE

Het buurtpreventieteam heeft in 2011 zeven keer vergaderd en heeft net als voorafgaande jaren in maart in samenwerking met de scholen een schoonmaakactie georganiseerd (coördinatie: Cora van Leeuwen). In oktober is de jaarlijkse wijkschouw met Cyclus gehouden. Daarnaast is voortgegaan met het schrijven van artikelen voor de wijkkrant. De bedoeling is om hiermee beter zichtbaar te maken wat bewoners en het buurtpreventieteam rond die thema's voor elkaar kunnen betekenen. Hierdoor wordt het melden van eventuele problemen bij zowel het meldpunt van de Gemeente of de politie en het buurtpreventieteam bevorderd. Het buurtpreventieteam neemt ook deel aan door de Politie georganiseerde bijeenkomsten over veiligheid. Toen in de herfst van 2011 het aantal inbraken in onze wijk schrikbarend opliep heeft Buurtpreventie samen met onze wijkagent het initiatief genomen actie te ondernemen. Ten eerste zijn in twee wijkkranten uitvoerige artikelen geplaatst hoe het huis beter te beschermen tegen inbrekers. Daarnaast zijn buurtpreventieleden samen met de politie een groot aantal huizen in de wijk afgegaan om persoonlijk de bewoners attent te maken op het gevaar. Hierbij is een speciaal voor dit doel gemaakte affiche (gemaakt door het bureau Excello) overhandigd met de vraag dit op een duidelijk zichtbare plaats op te hangen.

5. BOUWACTIVITEITEN

Het was weer een jaar waar de bouwactiviteiten het dagelijkse leven van veel wijkbewoners beïnvloedden. De bouw van **De Abessijn** aan de Kattensingel is begin van het jaar opgeleverd. Een plek die jaren lang heeft kaal was is nu opgevuld. Hopelijk dat op niet al te lange termijn ook de laatste appartementen zullen zijn verkocht. De aanbouw van **Huize Winterdijk** is in oktober gereed gekomen en bij het terrein van het Rode Dorp is het voorbelasten eindelijk afgelopen en is de zandlaag afgevoerd. Rest nu een kale zandvlakte, die wacht op verdere bouwactiviteiten. Het bouwproject **Gouds Magnifiek** is eind van het jaar afgerond en op één na zijn alle huizen verkocht. Het moet gezegd dat het aanzien van dit deel van onze wijk een stuk beter is geworden.

Onverwachts snel is aannemer De Raad in het voorjaar begonnen met de bouw van De **Dijkgraef**, een appartementencomplex aan de Winterdijk, gelegen vóór De Goudse Waarden. Met GW is hierbij afgesproken dat de school zorgdiensten zal leveren aan de toekomstige bewoners.

Nog vóór de zomer is Prorail begonnen met **de verbouwing van het station**. De bedoeling is het station beter bereikbaar te maken voor ouderen en invaliden door het bouwen van roltrappen en een lift.

De parkeerproblemen, die speelden bij Gouwestein en Het Segment, zijn opgelost nu het parkeerterrein tussen SBB en het Segment klaar is. Dit is een grote verbetering, niet alleen wat betreft doorstroming van het verkeer over de Winterdijk, maar ook wat betreft de veiligheid van de kinderen.

De logistiek manager van de gemeente heeft gezorgd dat de overlast van het bouwverkeer zo min mogelijk was. Het lukt haar steeds beter. Over het bouwverkeer werden afspraken gemaakt tussen de aannemers en in overleg met het wijkteam. Dit is met borden aangegeven.

De concept plannen voor **het zuidelijk stationsgebied** zijn dit jaar in de ijskast gezet. Multi Vastgoed is bezig een aangepast plan te maken. Dit zou kunnen betekenen dat de Crabethflat waarschijnlijk niet afgebroken hoeft te worden, maar ook dat de aanleg van de van Hofwegensingel op losse schroeven staat.

Het oude transformatorhuis dat al jaren stond te verpieteren heeft dit jaar een metamorfose ondergaan. Binnen een half jaar is het veranderd in het fotogenieke **kinderdagverblijf "Watt"** (omdat het vroeger een transformatorhuis was). De wijk is erg blij met deze aanwinst.

Bouwplannen voor de **Drie Notenbomen** staan op het ogenblik op een lager pitje, gezien de recessie in de huizenmarkt. Hierover is dus weinig nieuws.

6. VERKEER

Het signaleren van verkeersknelpunten heeft aandacht gehad bij het buurtpreventieteam en het wijkteam. De instelling van een maximumsnelheid van 30 km op de Kattensingel zodat nu de hele wijk een 30km gebied is. De verkeersborden worden gecontroleerd of dit duidelijk genoeg voor de bewoners is. Het blijkt dat de handhaving van de 30km snelheid met name op de Kattensingel absoluut onvoldoende is. Bij de Crabethstraat en de van Swietenstraat zijn borden geplaatst om aan te geven dat het geen voorrangskruising meer is. Op het Stationsplein zijn de fietsenstallingen drastisch aangepakt. Het geheel ziet er veel beter uit. In verband met de werkzaamheden aan de Jamessingel kant van het station staan er te vaak NS-bussen om passagiers naar elders te vervoeren als het spoor tijdelijk geblokkeerd is. Het Kleiwegplein is heringericht en de stoplichten zijn vernieuwd. Het bouwverkeer is dit jaar beter door de wijk geleid. Wel blijft er nog steeds veel overlast van bussen en ander sluipverkeer door het park en de Crabethstraat.

7. HOE WERKT DE WIJK

Het wijkteam vergadert iedere tweede maandag van de maand en heeft in 2011 hiervoor gebruik mogen maken van ruimte in de Goudse Waarden. In 2011 waren er 11 openbare vergaderingen. Manon Vonk is in september tot het wijkteam toegetreden en wordt gekozen tot wijkteamlid in de eerst volgende Bewonersavond. De andere wijkteamleden zijn: Peter Schönfeld (voorzitter), Anne Marie Blok, Gerrit van der Gaarden (penningmeester), Jaap Addicks, Ton Kooijman (vicevoorzitter) en Sander van der Meijden.

Het wijkteam werkt samen met alle instellingen in de wijk zoals Gouwestein, Huize Winterdijk, Het Binnenhof, De scholen (Segment, Park en Dijk, Goudse Waarden), Het Thomashuis en natuurlijk Bunnik's Logistics. Allen ondersteunen, ieder op hun wijze, de activiteiten van het wijkteam. Dit wordt bijzonder gewaardeerd door het Wijkteam en de bewoners van onze wijk.

Het buurtpreventieteam vergadert ongeveer zeven keer in het jaar. Tien bewoners, de zogenaamde straatcontactpersonen, een wijkagent, een vertegenwoordiger van Cyclus en van Stadstoezicht nemen deel aan het overleg. Vergaderingen worden gehouden in het kantoor van Stadstoezicht. Het buurtpreventieteam is vertegenwoordigd bij de wijkteamvergaderingen via haar coördinator Jos Cremers.

Naast bovenstaande teams zijn er werkgroepen voor specifieke thema's, projecten en bouwlocaties. Deze werkgroepen onderhouden zelfstandig contacten en ontplooi- en zelf initiatieven, maar als het op adviezen aan derden aankomt, wordt dit eerst aan het wijkteam voorgelegd. Hierover moet in een openbare wijkteamvergadering worden besloten. Ditzelfde geldt voor de financiële kant van de zaken. Deze werkgroepen zijn:

- **Redactie wijkkrant:** Lies Elte, Irene Tielman, Toos van der Gaarden, Ton Kooijman
- **Distributie wijkkrant:** Han Geurts heeft de distributie van de wijkkrant overgenomen van Jannitha Mulder. Leden van het buurtpreventieteam en bewoners van het Thomashuis verzorgen de "huis aan huis" bezorging.
- **Werkgroep Dag van het Park:** voor de organisatie van deze dag en de activiteiten er om heen: Marianne Waalwijk (coördinator), Manon Vonk, Lies Elte, Pieter Verhage en Wilma Neefjes
- **Werkgroep website:** Irene Tielman, Peter Schönfeld en Ton Kooijman
- **Werkgroep peilbeheer:** is nieuw opgericht vanuit een zorg over (een te laag en wisselingen in) het grondwaterpeil naar aanleiding van meldingen van bewoners en metingen bij het rioolproject: Sander van der Meijden (coördinator na opstart door Wilma Neefjes), Fenna ter Haar, Stefan Morel, Peter Waalwijk, Peter van Erdewijk. Contact Gemeente: Peter Schraven en Bart van der Werff. Er zijn twee artikelen in de wijkkrant verschenen en in opdracht van de Gemeente onderzoekt een ingenieursbureau of bijvoorbeeld de bij de rioolvervanging aangelegde drainage het gewenste resultaat geeft en/of andere maatregelen wenselijk zijn.
- **Overleg VVE Blokwoningen, Woonpartners, Gemeente, wijkteam:** specifiek overleg over zaken die spelen rond de blokwoningen: Manon Vonk, Matthijs de Vink en Peter Schönfeld (namens het wijkteam), wijkconsulent Mirjam Schoonderwoerd en afhankelijk van de agenda vertegenwoordigers van Woonpartners en de Gemeente
- **Werkgroep groen:** bestaande uit Trudie Galama (aanspreekpunt), Manon Vonk, Cora van Leeuwen, Han Geurts, Geri van Ittersum, Anneliet Schönfeld.
- **Bewonersgroep Crabethpark:** opgericht om bewoners te informeren en ondersteunen in het proces naar een mogelijk gedwongen verhuizing vanwege sloop. O.a. bewoners Cathelijn Schols, Lisette van Iterson, Ton Helmond en Bart Akkerman en als ondersteuners wijkconsulent Mirjam Schoonderwoerd, Piet IJsselsteijn, Wilma Neefjes en raadslid Anita Engbers.
- **Werkgroepen riolering fase III en IV (gebied rond de Winterdijk):** Sander van der Meijden (aanspreekpunt), Pieter Verhage, Manon Vonk, Peter van Erdewijk, Ram Soekdew, Han Geurts
- **Werkgroep bereikbare voorzieningen:** De werkgroep bestaat uit Anne-Marie Blok en Wilma Neefjes, waarbij overleg/afstemming plaatsvindt met de cliëntencommissie en Jan de Wit, directeur van Huize Winterdijk, Tini Rietkerk als contactpersoon van Het Binnenhof, E. Greweldinger als manager van Gouwestein, John de Roos als locatiemanager van Hoogvliet, Johan Tempelman als begeleidend docent van leerlingen van de Goudse Waarden en Willy van Oranje als begeleidend docent van leerlingen van Het Segment. De werkgroep verzorgt de communicatie over en begeleiding van het door Hoogvliet aangeboden vervoer.

- **Platform Zuidelijk Stationsgebied:** is opgericht en bestaat uit direct omwonenden van de Crabethstraat/Kattensingel om voor hun belangen bij de herontwikkeling in het zuidelijk stationsgebied op te komen. Marianne Waalwijk is het aanspreekpunt. Wijkteam en platform informeren elkaar en proberen eenzelfde standpunt in te nemen, maar het platform is autonoom.
- **Bewonerscomité Kattensingel:** bestaat uit bewoners van de Kattensingel, waarvan Peter Schönfeld aanspreekpunt is. De werkgroep houdt zich bezig met de herinrichting van de Kattensingel. Wijkteam en bewonerscomité informeren elkaar en proberen eenzelfde standpunt in te nemen, maar het comité is autonoom.
- **VVE Blokoningen:** Voorzitter is Manon Vonk. Het wijkteam biedt ondersteuning aan de VVE via de wijkconsulent, waarbij een deel van de kopers en in de toekomst óók de huurders zijn aangesloten. De VVE neemt samen met andere eigenaren en de (niet georganiseerde) huurders initiatieven om de leefbaarheid te bevorderen. De VVE is autonoom.
- **Werkgroep AED:** wil het aantal mensen met AED training uitbreiden. Anne Marie Blok, Jaco van der Worp en Pieter Verhagen zijn de trekkers.

Verder neemt het wijkteam deel aan overleg met andere organisaties in Gouda, waarin zaken worden besproken die ook van invloed zijn op Nieuwe Park, zoals:

- **Voorzittersoverleg wijkteams:** vergadert ongeveer één keer per kwartaal. Namens Nieuwe Park neemt de voorzitter van het wijkteam deel.
- **Platform Binnenstad en Haar Randen:** Het wijkteam is agendalid. Jaap Addicks is de contactpersoon voor het wijkteam.
- **Klankbordgroep Spoorzone:** In deze groep wordt gesproken over de ontwikkelingen in de gehele spoorzone (noord en Zuid). Dit is vooral een informatief van karakter. Sander van der Meijden, Jaap Addicks en Peter Schönfeld hebben nemen hieraan deel namens het wijkteam.