



Aan: Gemeenteraad Gouda  
Tav mevrouw B. Lubbers  
Postbus 1086  
2800 BB Gouda

Gouda, 7 mei 2013  
Onderwerp: Plan van Multi Vastgoed voor Spoorzone

Stichting Wijkteam Nieuwe  
Park  
p/a Kattensingel 54  
2801 CC Gouda  
Tel. (0182) 678939  
p.schonfeld@kabelfoon.net  
Website:

Geachte Raad,

Het wijkteam Nieuwe Park heeft kennis genomen van de gewijzigde plannen van Multi Vastgoed voor de herontwikkeling van het Zuidelijk Stationsgebied. Daarnaast hebben wij de verkeersanalyse dd. 5 april 2013, uitgevoerd door Grontmij, ontvangen. Wij hebben de genoemde verkeersanalyse doorgenomen, waarop wij de volgende opmerkingen hebben:

- 1 Hoewel het winkeloppervlak in de nieuwe plannen veel kleiner is geworden, wordt nog steeds al het extra verkeer via de bestaande straten in de omliggende wijken geleid. Dit zal een negatieve invloed op het welbevinden in de aanliggende wijken ten gevolge hebben. Op blz. 12 en 13 van de analyse zien wij dat de hoeveelheid verkeer tót of óver de grenzen gaat die genoemd worden in "Concept Duurzaam Veilig". Dit is niet het streefbeeld dat wij voor onze wijken voor ogen hebben.
- 2 Waarom is in deze analyse de Hofwegensingel of verbreding van de Spoortunnel niet meegenomen? Naar onze mening zijn nieuwe verkeersvoorzieningen nodig bij dit soort veelomvattende plannen.
- 3 De Kattensingel wordt in deze analyse nergens genoemd. Hier is de verkeersintensiteit als 30 km straat al veel te hoog en zal door deze plannen alleen nog verder toenemen.
- 4 In de verkeersanalyse wordt alleen maar over het autoverkeer gesproken. Hoe zit het met het fietsverkeer? Dit moet een duidelijke plaats in de verkeersanalyse.
- 5 Wat zijn de randvoorwaarden bij het gehanteerde rekenmodel? Als wij kijken naar het uitgaande verkeer dan gaat minder dan 10 % naar de Westelijke zijde door de Crabethstraat en het Burg. van IJzendoornpark. Is dit Juist? De rest wordt afgewikkeld via de Kadebuurt via de van der Heijdenstraat.
- 6 In deze plannen is geen aandacht gegeven aan het verminderen van het bestaande sluipverkeer Kadebuurt-Nieuwe Park. Is dit niet mogelijk?
- 7 Het autoverkeer krijgt nu ook de mogelijkheid om via de Vredetest en langs de parkeergarage de Kadebuurt in te rijden. Dit trekt extra verkeer aan. Is dit meegenomen in de analyse?

- 8 In de nota "Grote voertuigen Gouda" van de gemeente (2008/2009) wordt aangegeven dat het vrachtverkeer op de singels zorgt voor geluids- en trillinghinder naast gevoel van onveiligheid. Nu komen er toch weer extra vrachtwagens bij.
- 9 Om trillingshinder te voorkómen gingen de vrachtwagens van Bunnik Logistics en gaan sinds vorig jaar ook de bussen, niet meer door de Crabethstraat maar door de Vredebest. Het is daarom geen goede keuze om nu toch weer het zware expeditie verkeer af te wikkelen via de Crabethstraat.
- 10 Er wordt voor de grote winkel gesproken over een mediamarkt. Meer verkeer zal hiervan het gevolg zijn. Is dit ook meegenomen in de verkeersanalyse?
- 11 Hoe wordt het parkeren voor de bewoners in de Crabethstraat opgelost? Er komt meer bedrijvigheid rondom deze straat en daardoor zal ook de vraag naar bedrijfsvergunningen voor parkeren toenemen. Nu is het al een probleem voor de bewoners van de Crabethstraat om een parkeerplaats te vinden. Verder kan iedereen uit zone 2 hier parkeren om te gaan winkelen.
- 12 De aangegeven draaicirkel vanaf de Crabethstraat naar de Kattensingel voor grote vrachtwagens in combinatie met het vele fietsverkeer op de Kattensingel en ook afslaand naar de Crabethstraat is volgens ons gevaarlijk. Het hele kruispunt inclusief fietsstrook wordt bij het draaien door deze afslaande vrachtwagens afgesloten.
- 13 De inrichting van de Vredebest zien wij het liefst als een fietsstraat à la Winterdijk.

Zoals blijkt uit onze opmerkingen hebben wij grote bedenkingen bij de afwikkeling van het extra verkeer door onze wijken. Het is goed om het Zuidelijk Stationsgebied te vernieuwen maar om de negatieve gevolgen van het extra autoverkeer volledig af te wentelen op de aangrenzende wijken is naar onze mening geen goed plan. Een logische oplossing zou zijn om de van Hofwegensingel aan te leggen, de Spoor tunnel te verbreden of een extra parkeergarage aan de noordkant van het spoor te bouwen met een loopbrug over de spoorbaan. Als deze oplossingen om wat voor reden toch niet mogelijk zijn, zien wij als minst slechte de oplossing, waarbij al het verkeer van en naar het station, parkeergarage en Mediamarkt via de Vredebest boulevard wordt afgewikkeld. Deze optie zou dan in de nieuwe verkeersanalyse en verdere besluitvorming meegenomen moeten worden.

Tenslotte willen wij duidelijk maken dat wij de brieven van het "Bewonerscollectief van Bergen IJzendoornpark" en van het "Platform Zuidelijk Stationsgebied" volledig ondersteunen.

Wij zien uit naar uw reactie en zijn gaarne bereid om een en ander toe te lichten.

Namens het wijkteam met vriendelijke groet,

Peter Schönfeld (voorzitter Wijkteam Nieuwe Park)