

Het begon met het plan van architect Pi de Bruijn in 1998 voor het stationsgebied (zie kader) en het eindigt kort voor de presentatie van het derde plan van ontwikkelaar Multi Vastgoed voor deels hetzelfde gebied op 3 april a.s. aan de Gemeenteraad. Jaap zette zich zo'n 15 jaar o.a. in voor de belangen van bewoners bij de plannen rond het station. Hij is recent verhuisd van Nieuwe Park naar Plaswijck en heeft daarom deze maand afscheid genomen van het wijkteam. In dit artikel kijken we terug met een bevolgen Jaap naar 15 jaar wijkteamwerk.

Het plan van architect Pi de Bruijn voor het stationsgebied in opdracht van de Gemeente Gouda en NS Vastgoed (bron: Reformatorisch Dagblad, 10 maart 1998)

In het masterplan ontwikkelt de noordzijde zich tot zakencentrum met grootschalige bebouwing. Langs de Jamessingel, tussen spoorbaan en Hamstergat, is de bouw van diverse grotere bedrijfsgebouwen mogelijk. In het plan wordt rekening gehouden met zo'n 95.000 vierkante meter kantoorruimte. Een hoger gebouw van ongeveer 60 meter iets ten westen van de noordelijke uitgang van de tunnel onder het NS-station moet als richtpunt dienen voor bezoekers van de binnenstad en het station. Daar is ook een zeer ruime parkeergarage en het nieuwe busstation gepland. In het hele plan zijn 2000 parkeerplaatsen opgenomen.

Tussen het station en de Jamessingel moet een ruim plein komen dat de nieuwe entree vormt voor het centrum. Onder het spoor komt een brede wandelen-winkelpromenade die direct aansluit op het Stationsplein. Er is daar ook ruimte voor 4500 fietsen. Ten zuiden van het station zal doorgaand autoverkeer worden geweerd. De brug naar de Noothoven van Goorstraat moet plaatsmaken voor een voetgangersbruggetje. Op die wijze komt in de tunnel meer lucht en licht, wat het verblijfsklimaat daar aanzienlijk zal verbeteren.

Het Stationsplein zal via een nieuwe weg langs de spoordijk naar de Steve Bikobrug bereikbaar worden. De Spoorstraat wordt afgesloten voor autoverkeer en ingericht voor langzaam verkeer en bussen. Het hele gebied Vredebest, Spoorstraat en Spoorlaan wordt vernieuwd, met uitzondering van de kerk. Dit gebied kan zo de bestaande binnenstad uitstekend aanvullen. Te denken valt aan een hotel, congresaccommodatie, restaurants, kleinere winkels en een uitgaansgelegenheid zoals een bioscoop, theater of expositieruimte.

Toen Jaap Addicks met zijn vrouw Ineke aan de Crabethstraat kwam wonen, werd hij actief in de wijk door de plannen voor het stationsgebied,

waar hij vanuit het statige herenhuis direct op uitkeek. Hij wilde weten wat er allemaal stond te gebeuren en vanuit het gezichtspunt van bewoner van het gebied waken over zijn belangen daar.



Jaap Addicks

Jaap was daarvoor al actief geweest in een bewonerscommissie in Delft, waar hij na zijn studie bleef wonen. Geveltuintjes en krommingen in de weg om verkeer af te remmen, aangelegd door de gemeente waren o.a. activiteiten daar. Na de aanleg van de eerste tuintjes maakte hij 's avonds een rondje door de buurt. Tot zijn stomme verbazing waren bewoners plantjes uit elkanders tuintjes aan het stelen. Het was een leuke tijd in een levendige buurt met een mix van (oud)studenten en arbeidersfamilies in opvolgende generaties. Een echte volksbuurt met mensen met het hart op de tong: "Wat houd je eraan over voorzitter?". Hij was daar voorzitter en penningmeester. Het duurde een jaar tot na zijn verhuizing naar Gouda, eerst in de Hoevenbuurt, totdat hij de boekhouding helemaal op orde had en de 73 cent, die de vereniging nog van hem tegoed had, was overgemaakt.

Hij wist het daarna zeker: ik word geen voorzitter, secretaris of penningmeester meer. Maar hij kon het toch niet laten. Bij de provincie is Jaap een aantal jaren namens de vakbond voorzitter geweest van de medezeggenschapscommissie. Zijn betrokkenheid zoals altijd bij zijn woonomgeving en daarbij ook nog eens zijn kennis van het werk bij de Provincie goed kunnen inzetten, leidde eind jaren negentig al snel tot het lidmaatschap van de bewonerscommissie Nieuwe Park, de voorloper van het huidige wijkteam. Alles wat bij het plan van Pi speelde - verkeer, verplaatsing busstation, een goede noord / zuidverbinding, autoluw stationsgebied en een aantrekkelijk entree naar de stad - loopt als een rode draad door zijn werk in de wijk heen. Daarnaast is Jaap betrokken geweest bij alle

grote beleidsplannen van de Gemeente in die periode en dat waren er heel wat. Mobiliteitsplan, Structuurvisie, bestemmingsplannen, Welstandsnota, Nota hoogbouw, geluidzoning om er een paar te noemen. In een wijkje met maar liefst zo'n dertien bouwprojecten en grootschalige herinrichting gekoppeld aan sanering en vernieuwing van het riool en de kademuur speelde vrijwel iedere nota. Papier is geduldig, maar stel dat er nu toch iets gaat gebeuren, dan moet het wel zo goed mogelijk in het belang van de wijk geregeld zijn. Weken, avonden, soms nachten, vooral rond de kerst en in de zomervakantie, als nota's ter inzage werden gelegd, werd er gewerkt in de grote studeerruimte in huize Addicks. Daarnaast werd door het wijkteam een eigen visie voor de wijk geschreven, breed gedragen in de wijk. Het bleef een eigen stuk, dus bij ieder (postzegel)plan werd deze visie op tafel gelegd en gepleit voor samenhang en niet alleen woningen en versterking, maar ook voor voorzieningen en een aantrekkelijk groen openbaar gebied. Het waren intensieve tijden voor het wijkteam, maar de sfeer was goed, iedereen hield elkaar scherp en maakte het werk uitdagend dankzij een hoog kennisniveau vanuit verschillende disciplines. Er kon met elkaar gelachen en gehuild worden. Maar hoe meer tijd er in de wijk ging zitten, hoe groter de behoefte werd dat er ook daadwerkelijk iets mee werd gedaan en dan groeide soms het ongeduld.

Veel plannen heeft het wijkteam zien komen en, soms gelukkig, zeker daar waar het bijvoorbeeld hoge intensieve bebouwing betref, ook weer zien gaan. En adviezen als de 30-km zone voor de Kattensingel of behoud Kanaalstraat voor verkeer om de Winterdijk te ontzien, bomen niet te kappen of geen grote supermarkt langs de Kattensingel te vestigen, uitgevoerd zien worden. Of dat dankzij al dat werk was? Veel is ook (nog) niet gebeurd. Zeker is dat Nieuwe Park op de kaart is gezet mede dankzij Jaap en dat alles uit de kast is gehaald richting gemeente om de wijk in al dat bouwgeweld zo aantrekkelijk mogelijk te houden en maken zowel om te wonen als om bijvoorbeeld veilig naar school te gaan.

Jaap was in zijn diensttijd meteoroloog en kwam daarna bij de Provincie terecht met luchtverontreiniging in zijn takenpakket. Na tien jaar werd dit geluidhinder en was hij betrokken bij de geboorte van de wet geluidhinder. In die tijd heeft hij Zuid-Holland heel goed leren kennen. Crossend op de - lawaaiërige - motor reed hij alle stiltegebieden langs. De laatste jaren voor zijn pensionering werkte hij op het gebied van de bodemsanering. Het betrokken zijn vanaf onderzoek tot aan uitvoering; zelfs de aanbesteding behoorde tot zijn takenpakket, maakte dit werk

voor hem zo aantrekkelijk. Zo zette hij zich ook in voor het wijkteamwerk. Het op papier zetten van wat je doet of zou willen doen, zonder dat het iets toevoegt in of leidt tot uitvoering, heeft hem nimmer kunnen bekoren.

Al is zijn eerste drijfveer het directe eigen belang, Jaap heeft zich altijd heel goed in het standpunt van anderen kunnen verplaatsen en alle argumenten af kunnen wegen om tot een goed advies te komen. In het ambtelijke wereldje was hij als (oud)ambtenaar als een vis in het water. De ruimte voor overleg heeft hij altijd zeer gewaardeerd. Maar wat het wel soms moeilijk maakte was als je overlegpartner vooral vanaf de werktafel sprak en wel eens een keerje door de wijk heeft gefietst, maar ondertussen heel belangrijke zaken beslist over de wijk, die jou zo na aan het hart ligt en die je heel goed kent. Een eyeopener was het voor menig projectleider toen er een excursie door de wijk werd georganiseerd door het wijkteam en bleek hoe nauw projecten met elkaar samenhangen, waar en hoe het lag, en afstemming meer dan wenselijk was. De eerste Goudse bouwlogistiek manager was in Nieuwe Park.



Manon en Jaap

Terug naar het heden. De laatste activiteiten van Jaap lagen dicht bij het stationsgebied, daar waar het allemaal mee begonnen is. Na vele jaren onder de aandacht brengen dat het toch niet de bedoeling kon zijn dat bussen van en naar de remise door het hart van de wijk rijden, doen de bussen dat niet meer. Hij heeft er voor gezorgd dat de Van Hofwegensingel, de verbindingsweg tussen het stationsgebied en de weg bij supermarkt Hoogvliet, ook planologisch mogelijk blijft in het bestemmingsplan Nieuwe Park bedrijven. De weg stond zelfs jaren op plattegronden al getekend alsof deze er al lag. De weg moet bijdragen aan een aantrekkelijk verkeerssluws stationsgebied. Want hoe kan er sprake

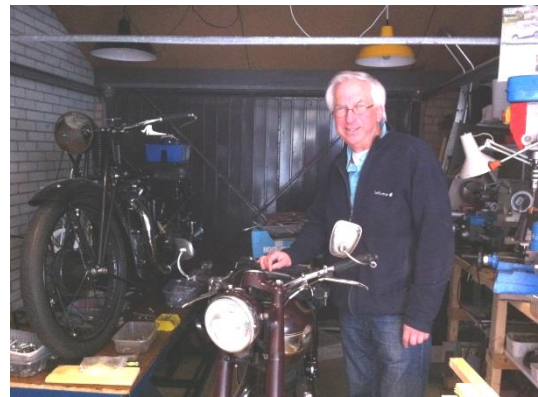
zijn van een aantrekkelijke verbinding naar de stad en prettig wonen in een gebied waar sluipverkeer nu al een erkend probleem is, als de wijk met het stationsgebied nog verder overspoeld wordt door auto's en vrachtverkeer? Het wijkteam heeft altijd ingezet op parkeren aan de noordzijde met een aantrekkelijke verbinding naar zuid via bijvoorbeeld een sterk verbeterde spoortunnel, zoals in het plan van Pi. Het project spoorzone moet zijn naam "de verbindende schakel" nog waar maken!

Daarnaast heeft Jaap zich de laatste maanden met wijkteamlid Manon Vonk ingezet voor een impuls rond de Vredebest en Spoorstraat door startende creatieve ondernemers de kans te geven om in de lege winkelpanden te trekken (zie foto). De ondernemers hebben getekend, nu Multi Vastgoed nog ... Dan is er tijdelijk - en wat is tijdelijk?! - een positieve invulling van wat nu toch ook al de verbindingroute naar de binnenstad is....

Jaap wenst het wijkteam heel veel succes. Hij heeft bewondering voor de creativiteit en enorme drive van bijvoorbeeld wijkteamlid Manon om mensen te ontmoeten en te betrekken om vooral te investeren in sociale samenhang en openbaar gebied en je ten dienste te stellen van anderen. Nu in een groot deel van de wijk de bouwactiviteiten zullen verdwijnen, zullen dergelijke projecten ongetwijfeld meer de agenda van het wijkteam gaan bepalen.

En nee, hij heeft zich niet direct voor het wijkteam in Plaswijck aangemeld. Al is hij al wel al voor zijn verhuizing op uitnodiging van het wijkteam daar eens gaan kijken bij winkelcentrum Bloemendaal. Hij is geschrokken van de verhalen van de bewoners. Zij vertelden van de geluidsoverlast door rollende containers in de open ruimte en wachtende vrachtwagens met draaiende motor vanwege de koelinstallaties op het dak om 6 uur 's ochtends. En als er iets met de Plaswijckweg door een nieuwe randweg Reeuwijk gaat gebeuren, dan? Maar zover is het gelukkig niet, al is het nu wel even wennen aan al die stilte in zijn nieuwe woonomgeving. Maar wel handig dat je zo voor je eigen deur met zelfs

meerdere auto's kunt parkeren. Ze wonen nu in een kleinere lichte woning met een brede tuin met zicht op openbaar groen en water, net als voorheen, maar met wel een stuk drogere aarde. Echtgenote Ineke, met groene vingers, staat te popelen om hier aan de slag te gaan. In de garage is ruimte voor het sleutelen aan zijn motoren, een grote hobby van Jaap. Jaren was hij voorzitter van een motorclub. Ineke gaat zelden mee. Wel een keer met een Engelse motorclub met een reis door Schotland. Bij de eerste bocht bleek gelukkig dat de motor met twee personen en bagage goed bestuurbaar bleef. Een goede reis, aldus Jaap. Nou ja zegt Ineke goed? Een hele week regen en slapen in een lekkend tentje? Een andere spectaculaire tocht door Tibet met de motor, is een van zijn mooiste herinneringen.



Jaap met zijn motoren

En het stationsgebied? Dat is er in die vijftien jaar met minder groen, met meer gestalde fietsen en door leegstand en achterstallig onderhoud zeker niet op vooruit gegaan. Jaap heeft menig bezoeker de weg naar de stad moeten wijzen; een vanzelfsprekende aantrekkelijke wandelroute naar de binnenstad lijkt nog ver weg. Op woensdag 3 april zit Jaap natuurlijk om 20.00 uur ook in het Huis van de Stad om te horen wat de laatste plannen zijn. U bent als toehoorder daar ook van harte welkom.

Hartstikke bedankt Jaap voor alles wat je in en voor de wijk hebt gedaan!